



**CORPORATION DE LA  
CITÉ DE CLARENCE-ROCKLAND  
PROCÈS-VERBAL DU COMITÉ D'AMÉNAGEMENT**

le 5 avril 2018  
Salle du Conseil  
415 rue Lemay Street, Clarence Creek, Ont.

**PRÉSENT:** Mario Zanth, président  
Guy Desjardins, maire (ex-officio)  
Elaine Simard, membre  
Denis Simard, membre  
Marie-Ève Bélanger, gestionnaire du développement  
Maryse St-Pierre, greffière adjointe

**ABSENT:** Carl Grimard, conseiller quartier 3  
Michel Levert, conseiller quartier 7

**1. Ouverture de la réunion**

Le président ouvre la réunion à 19h01.

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**RECOMMANDATION** AME2018-09

**Proposée par** Denis Simard

**Appuyée par** Elaine Simard

**QUE** l'ordre du jour soit adopté tel que présenté.

**ADOPTÉE**

**3. Déclaration d'intérêts pécuniaires (Aucune)**

**4. Adoption des procès-verbaux**

**RECOMMANDATION** AME2018-10

**Proposée par** Guy Desjardins

**Appuyée par** Denis Simard

**QUE** le procès-verbal de la réunion du comité d'aménagement du 7 février 2018 soit adopté tel que présenté.

**ADOPTÉE**

**5. Énoncé de l'urbaniste**

L'énoncé de l'urbaniste est présenté.

**6. Items différés (Aucun)**

**7. Présentations / Rapports**

**7.1 Amendement au règlement de zonage - 2160 rue Laval**

**a. Présentation**

Marie-Ève Bélanger présente la demande faite par Eli Saikaley au nom de E.D.D.Y Property Management Inc.

**b. Commentaires du comité et du public**

Suite aux questions, Mme Bélanger explique les détails des installations de l'ancienne station-service située à cet endroit.

**c. Recommandation**

**RECOMMANDATION** AME2018-011

**Proposée par** Guy Desjardins

**Appuyée par** Elaine Simard

**QUE** le Comité d'aménagement recommande au Conseil Municipal d'approuver le règlement modifiant le Règlement de Zonage 2016-10 afin de changer le zonage de la propriété de « Zone Polyvalent de Village (VM) » à « Zone Polyvalent de Village – Exception 1 (VM1) » tel que recommandé par le Département d'infrastructure et aménagement du territoire.

**ADOPTÉE**

**8. Autres items (Aucun)**

**9. Ajournement**

La réunion est ajournée à 19h08.

---

Mario Zanth, président

---

Maryse St-Pierre, greffière adjointe