



**CORPORATION DE LA  
CITÉ DE CLARENCE-ROCKLAND  
PROCÈS-VERBAL RÉUNION SPÉCIALE**

le 30 avril 2018  
Salle du Conseil  
415 rue Lemay Street, Clarence Creek, Ont.

**PRÉSENT:** Guy Desjardins, maire  
Jean-Marc Lalonde, conseiller du quartier 1  
Mario Zanth, conseiller du quartier 2  
Carl Grimard, conseiller du quartier 3  
Charles Berlinguette, conseiller du quartier 4  
André J. Lalonde, conseiller du quartier 5  
Krysta Simard, conseillère du quartier 6  
Michel Levert, conseiller du quartier 7  
Diane Choinière, conseillère du quartier 8  
Helen Collier, directrice générale  
Maryse St-Pierre, greffière adjointe

**1. Ouverture de la réunion**

Le maire Desjardins ouvre la réunion à 19h.

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**RÉSOLUTION 2018-097**

**Proposé par** Carl Grimard

**Appuyé par** Charles Berlinguette

**QU'IL SOIT RÉSOLU** que l'ordre du jour de la réunion spéciale soit adopté tel que présenté.

**ADOPTÉE**

**3. Déclarations d'intérêts pécuniaires (aucune)**

**4. Prolongement de l'approbation de l'ébauche de plan de lotissement de Ryan's Ridge**

Suite aux questions, M. Julian Lenhart explique que le dossier a été mis à jour même s'il a été présenté il y a des années.

Suite aux questions, M. Christian Robichaud, représentant de Ryan's Ridge, explique que les conditions de l'ébauche de plan de lotissement ont été remplies et qu'ils ont besoin de plus de temps pour procéder à l'enregistrement. M. Lenhart explique que le projet est conforme avec les exigences de la Cité. Il ajoute que si le prolongement n'est pas accordé ce soir, une toute nouvelle demande devra être faite.

**RÉSOLUTION 2018-98**

**Proposé par** Michel Levert

**Appuyé par** Diane Choinière

**QU'IL SOIT RÉSOLU QUE** le conseil autorise un prolongement à l'approbation de l'ébauche de plan de lotissement de Ryan's Ridge, filière no. D-12-QQ, jusqu'au 2 mai 2020.

**ADOPTÉE**

**5. Amendement au règlement de zonage – 2160 rue Laval**

Suite aux questions, M. Julian Lenhart explique que dans ce type de demande, une étude environnementale est exigée afin de vérifier si le terrain est contaminé.

**RÉSOLUTION 2018-99**

**Proposé par** Charles Berlinguette

**Appuyé par** Diane Choinière

**QU'IL SOIT RÉSOLU QUE** le règlement 2018-31, étant un règlement pour amender le règlement de zonage 2016-10, dans le but de changer le zonage de la propriété au 2160 rue Laval, de « Zone polyvalente de Village (VM) » à « Zone polyvalente de Village - Exception 1 (VM-1) », soit adopté, tel que recommandé.

**ADOPTÉE**

**6. Règlement de confirmation**

**RÉSOLUTION 2018-100**

**Proposé par** Krysta Simard

**Appuyé par** Jean-Marc Lalonde

**QU'IL SOIT RÉSOLU** que le conseil municipal de la cité de Clarence-Rockland adopte le règlement no. 2018-46, étant un règlement de confirmation pour la réunion spéciale du 30 avril 2018.

**7. Ajournement**

Le maire lève l'assemblée à 19h12.

---

Guy Desjardins, maire

---

Maryse St-Pierre, greffière adjointe