



**CORPORATION DE LA  
CITÉ DE CLARENCE-ROCKLAND**

**PROCÈS-VERBAL RÉUNION COMITÉ DE DÉROGATION**

le 1 avril 2026  
Téléconférence

**PRÉSENT:** Marie-Eve Belanger, Secrétaire Trésorière  
Christian Simard, Membre  
Melissa Gaudreau, Membre  
Sylvie Lalonde, Membre

**ABSENT:** Michel Levert, Membre  
Kyle Cyr, Président

**1. Ouverture de la réunion**

**1.1 Élection d'un président par intérim**

**Proposé par** Christian Simard, Membre  
**Appuyé par** Melissa Gaudreau, Membre

Que Sylvie Lalonde soit élue comme présidente pour cette rencontre seulement.

**ADOPTÉE**

**2. Lecture et Adoption de l'ordre du jour**

**Proposé par** Christian Simard, Membre  
**Appuyé par** Melissa Gaudreau, Membre

QUE l'ordre du jour soit adopté tel que présenté.

**ADOPTÉE**

**3. Déclarations pécuniaires**

aucune

#### 4. Adoption des procès-verbaux

**Proposé par** Christian Simard, Membre

**Appuyé par** Melissa Gaudreau, Membre

Que le procès-verbal de la réunion du comité du 4 mars 2026 soit approuvé.

**ADOPTÉE**

#### 5. Demandes de dérogation mineure

##### 5.1 D-13-26-01

M. Daigneault, 3051 Cercle Lemay, agent pour le propriétaire, présente le dossier.

**Proposé par** Christian Simard, Membre

**Appuyé par** Melissa Gaudreau, Membre

QUE le Comité de dérogation mineure accepte la demande de dérogation mineure visant la propriété située au 24152417, rue Albert , afin de permettre l'augmentation de la largeur de chaque voie d'accès, passant de 6,0 m à 8,1 m, tel que présenté dans la demande.

**ADOPTÉE**

##### 5.2 D-13-26-04

M. Couture présente son dossier. Aucune question du comité.

**Proposé par** Christian Simard, Membre

**Appuyé par** Melissa Gaudreau, Membre

Que le Comité de dérogation accepte la demande de dérogation mineure visant la propriété située au 1281, chemin Landry, afin de permettre l'augmentation de la superficie maximale autorisée pour une entreprise à domicile en bâtiment accessoire, passant de 54 m<sup>2</sup> à 141 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une augmentation de la couverture de lot, de 15 % à 17 %, tel que présenté dans la demande.

**ADOPTÉE**

**6. Ajournement**

La réunion est ajournée à 19:20.

---

Sylvie Lalonde, Présidente par  
intérim

Marie-Eve Belanger Secrétaire-  
Trésorière