

Centre d'aide de Clarence-Rockland Help Centre

2815, rue Chamberland, Rockland, Ontario, K4K 1M7

Budget proposé pour entreprendre **l'étape de conception et de planification architecturale** pour la construction des rénovations et de l'extension du CACRHC. Ceci permettra au Centre d'aide d'agrandir ses locaux et sa capacité organisationnelle avec plus de bénévoles pour la prestations de ses services à la banque alimentaire et à la Friperie dans la Cité Clarence-Rockland. Ainsi, le Centre pourra offrir davantage une assistance alimentaire aux personnes en situation d'insécurité alimentaire et de manque de vêtements dans nos communautés.

Le CACRHC prévoit obtenir les services de la firme Roch Architectes Inc. pour l'étape d'étude d'ingénierie, de conception et de planification architecturale pour la construction des rénovations et de l'extension du Centre sur la rue Chamberland à Rockland.

Ci-dessous, vous trouverez les détails du budget soumis (*février 2026*) par la firme Roch Architectes Inc. d'Orléans, Ontario dont le Centre reconnais et approuve ce budget.

Daniel E. Sabourin, MBA
Président

This appears to be a long document. Save time by reading a summary using AI Assistant. [View Summary](#) x

We acknowledge the total project budget of CA\$1,200,000 inclusive of contingency.

Our team will work collaboratively to:

- Propose efficient architectural, structural and MEP solutions
- Identify opportunities for phasing or alternates
- Maintain alignment between scope, budget, and operational priorities

The cost breakdown for our professional fees are shown in the following table.

Stage \ Disciplines	Civil	Structural	Architectural	Mechanical	Electrical
Pre-Design	\$1,000.00	\$1,000.00	\$4,000.00	\$750.00	\$750.00
Schematic Design	\$1,500.00	\$2,000.00	\$7,000.00	\$1,000.00	\$800.00
Design Development	\$3,000.00	\$4,000.00	\$9,000.00	\$2,500.00	\$2,000.00
Contract Document	\$2,000.00	\$4,000.00	\$20,000.00	\$5,000.00	\$3,300.00
Tender and Award	\$1,000.00	\$1,000.00	\$2,000.00	\$500.00	\$500.00
Contract Administration	\$4,600.00	\$6,900.00	\$15,000.00	\$4,650.00	\$5,250.00
Sub Total	\$13,100.00	\$18,900.00	\$57,000.00	\$14,400.00	\$12,600.00
Prime Coordination			\$8,850.00		
Total Fees	\$124,850.00				