



RAPPORT N° LOI2019-05-01

Date	22/05/2019
Soumis par	Jean-Luc Jubinville
Objet	Demande de fonds supplémentaires – Terrain de balle de Clarence Creek
# du dossier	#C11 CLA

1) **NATURE / OBJECTIF :**

Le but de ce rapport est d'obtenir l'approbation du conseil municipal afin d'augmenter les fonds alloués au projet de construction de terrain de balle à Clarence Creek afin de combler le manque à gagner.

2) **DIRECTIVE/POLITIQUE ANTÉCÉDENTE :**

Lors du processus budgétaire 2019, le conseil municipal a accepté un montant de 150 000\$ au budget capital afin de procéder à la construction d'un terrain de balle à Clarence Creek.

3) **RECOMMANDATION DU SERVICE :**

ATTENDU QUE le budget capital 2019 pour la construction d'un terrain de balle à Clarence Creek est de 150 000\$; et

ATTENDU QUE les prix des soumissions obtenues pour la construction du terrain de balle sont plus élevés qu'anticipés ; et

QU'IL SOIT RÉSOLU QUE le comité plénier recommande au conseil municipal d'autoriser le transfert de 21 141\$ des fonds de la taxe sur l'essence vers le budget de construction du terrain de balle de Clarence Creek ; Tel que recommandé

WHEREAS the 2019 capital budget for the construction of the Clarence Creek baseball field is \$ 150,000; and

WHEREAS the bids for the construction of the Clarence Creek baseball field are much higher than anticipated; and

BE IT RESOLVED THAT the Committee of the whole recommends to Municipal Council to authorize the transfer of \$ 21,141 from the Federal gas tax funds to the Clarence Creek Baseball field construction project; As recommended

4) **HISTORIQUE :**

Selon le plan de gestion des actifs, le terrain de balle de Clarence Creek avait atteint sa durée de vie utile en 2015. Le terrain était dans un très mauvais état et devait être remplacé. Un montant a donc été demandé en 2016.

Suite à des demandes de la part des associations de balle locales et de l'augmentation du nombre d'adeptes du baseball, nous avons dû modifier le projet. Des changements dans les spécifications et dans l'ampleur du projet ont donc changé la valeur du projet expliquant pourquoi du financement supplémentaire fut demandé lors du processus budgétaire 2019.

5) **DISCUSSION :**

Soumission reçue : Suite au processus de soumission, les 5 entrepreneurs suivants ont soumis un prix :

<u>Nom de l'entrepreneur</u>	<u>Prix avant taxes</u>
Poupart Excavation	168 440 \$
Michanie Construction	176 770 \$
Landrock	199 989 \$
D&R Maintenance Solution	217 415 \$
CSL Group	223 200 \$

Explication pour l'augmentation des prix : Lors de la révision finale des plans avant le processus de soumission, une série de drains fût ajoutée dans le projet afin d'assurer une bonne irrigation du terrain. L'ajout de ces drains a occasionné une augmentation du coût du projet. De plus, suite à une discussion avec les entrepreneurs, il fût aussi confirmé que les prix pour la clôture et pour le matériel de l'avant-champ avaient augmentés par rapport à l'an dernier.

Négociation du contrat : Une fois les soumissions reçues les Services communautaires ont rencontré le plus bas soumissionnaire afin d'évaluer les possibilités de réduction des coûts. Après plusieurs échanges et discussions, quelques décisions furent prises pour réduire le contrat d'environ 22 000\$. Malgré ces coupures, le budget initial n'a pu être respecté.

Options pour le conseil municipal : Plusieurs options s'offrent au conseil municipal afin de régler cette situation. Voici les 3 options jugées possibles par le département.

1- Libérer les fonds manquants et augmenter le budget :

Tel qu'indiquer dans le présent rapport, les fonds supplémentaires sont disponibles au niveau de la réserve sur la taxe sur l'essence. Le conseil municipal peut donc transférer les fonds manquants vers le projet de construction terrains de balle de Clarence Creek. Comme le projet a déjà été repoussé depuis quelques années et qu'il y a un grand besoin pour un nouveau terrain de balle, les Services communautaires recommandent cette option.

2- Recommencer le processus de soumission :

Le conseil peut décider de recommencer le processus de soumission. Toutefois, le service ne croit pas que les prix du projet diminueront considérant que l'horaire des entrepreneurs se remplit rapidement causant habituellement une augmentation des prix plus la saison avance.

3- Rejeter les réquisitions et abandonner le projet pour 2019 :

Le conseil peut décider d'abandonner complètement le projet et ne rien faire cette année. Les Services communautaires peuvent amener un projet au budget capital 2020 afin de combler le manque à gagner.

6) CONSULTATION :

L'association de balle mineure locale fût consultée afin d'avoir leurs commentaires lors de la rédaction des plans.

7) RECOMMANDATION OU COMMENTAIRES DU COMITÉ :

N/A

8) **IMPACT FINANCIER (monétaire/matériaux/etc.):**

Tel qu'illustré dans le tableau ci-dessous le manque à gagner est de 21 141\$. Afin de combler ce manque à gagner les fonds seront pris de la taxe fédérale sur l'essence.

REVENUS		
BUDGET - 2016		50 000 \$
Taxe sur l'essence	50 000 \$	
BUDGET - 2019		100 000 \$
Réserve de parc	100 000 \$	
REVENUS - TOTAL		150 000 \$
DÉPENSES		
Plans		3 419 \$
Dépenses internes		4 000 \$
Contrat de construction – Renégocié		146 207 \$
Taxes (1.8%)		2 632 \$
Contingence (10%)		14 883 \$
DÉPENSES - TOTAL		171 141 \$
BALANCE / DÉFICIT PRÉVU		21 141\$

*Si la contingence n'est pas dépensée elle sera retournée à l'intérieur des réserves.

9) **IMPLICATIONS LÉGALES :**

N/A

10) **GESTION DU RISQUE (RISK MANAGEMENT) :**

N/A

11) **IMPLICATIONS STRATÉGIQUES :**

Selon le plan de gestion des actifs, le terrain de balle de Clarence Creek avait atteint sa durée de vie utile en 2015.

12) **DOCUMENTS D'APPUI :**

- Plan du terrain de balle de Clarence Creek