



**CORPORATION DE LA
CITÉ DE CLARENCE-ROCKLAND
PROCÈS-VERBAL DU COMITÉ PLÉNIER**

le 17 juin 2019
Salle du Conseil
415 rue Lemay Street, Clarence Creek, Ont.

PRÉSENT:

- Guy Desjardins, maire
- Samuel Cardarelli, conseiller quartier 1
- Mario Zanth, conseiller du quartier 2
- Carl Grimard, conseiller du quartier 3
- Don Bouchard, conseiller quartier 4
- André J. Lalonde, conseiller du quartier 5
- Christian Simard, conseiller quartier 6
- Michel Levert, conseiller du quartier 7
- Diane Choinière, conseillère du quartier 8
- Helen Collier, directrice générale
- Monique Ouellet, greffière
- Maryse St-Pierre, greffière adjointe

1. Ouverture de la réunion

Le Maire Desjardins ouvre la réunion à 20h25.

2. Adoption de l'ordre du jour

RECOMMANDATION COW2019-86

Proposée par Mario Zanth

Appuyée par Samuel Cardarelli

QUE l'ordre du jour soit adopté avec les modifications suivantes:

- retrait de l'item 6.1. Avis de motion présenté par le conseiller Don Bouchard et appuyé par le conseiller Carl Grimard relativement à une interdiction de stationnement sur la rue Mercury;
- ajout de l'item 6.3. Avis de motion présenté par le conseiller Don Bouchard concernant les ponceaux sur la rue Marquette

ADOPTÉE, telle que modifiée

3. Déclarations d'intérêts pécuniaires (aucune)

4. Délégations / Présentations

4.1 Présentation de Andrew Mirabella de Hemson concernant les frais de développement préliminaires

M. Mirabella fait la présentation des frais de développement préliminaires.

5. Pétitions / Correspondance (aucune)

6. Avis de motion

6.2 Avis de motion présenté par le conseiller Mario Zanth et appuyé par le conseiller Don Bouchard concernant les conteneurs dans la zone commerciale

L'avis de motion est présenté.

6.3 Avis de motion présentée par le conseiller Don Bouchard concernant les ponceaux sur la rue Marquette

L'avis de motion est présenté.

7. Période de Questions/Commentaires (aucune)

8. Rapport des Comtés unis de Prescott et Russell

Le maire Desjardins explique que lors de la prochaine réunion des CUPR, il y aura une présentation d'alternative pour la disposition des déchets, laquelle a été présentée lors de la conférence de la FCM.

9. Rapports des Comités/Services

9.1 Statut des arrérages de taxes

Suite aux questions, Frédéric Desnoyers confirme que la possibilité de prendre possession des propriétés par la municipalité n'a pas été considérée, notamment pour le possible risque de décontamination.

Suite aux questions, M. Desnoyers confirme que le montant des intérêts dus sur la propriété fait monter le prix de vente et que le prix de vente peut être diminué seulement suite à l'autorisation du conseil. Il explique le risque de diminution du prix.

RECOMMANDATION COW2019-87

Proposée par Michel Levert

Appuyée par Carl Grimard

ATTENDU QUE suite à la vente de taxes qui a eu lieu le 6 avril, deux (2) propriétés n'ont pas été vendues;

QUE le Comité plénier recommande au Conseil d'autoriser l'administration à poursuivre avec l'option 1a) et b) tel que décrit au Rapport no. FIN2019-017, qui permettrait un temps d'affichage plus long, avec une agence immobilière.

ADOPTÉE

9.2 Mise à jour de la revitalisation de la rue Laurier

RECOMMANDATION COW2019-88

Proposée par Mario Zanth

Appuyée par Samuel Cardarelli

QUE le rapport no. INF2019-025, qui vise à faire une mise à jour du projet de revitalisation de la rue Laurier, soit reçu à titre d'information.

ADOPTÉE

9.3 Liste des contrats supérieurs à 50 000 \$ ayant été octroyés par l'administration pour la période du 15 avril au 31 mai 2019

RECOMMANDATION COW2019-89

Proposée par Don Bouchard

Appuyée par Christian Simard

QUE le rapport FIN2019-023 qui vise à présenter la liste des contrats supérieurs à 50 000 \$ ayant été octroyés par l'administration pour la période du 15 avril au 31 mai 2019, soit reçu à titre d'information.

ADOPTÉE

9.4 Règlementation sur les zones d'inondations relativement aux permis de construction

Suite aux questions, Julian Lenhart explique que les plaines inondables ne sont pas des zones inondables, mais requièrent plutôt une modification de l'élévation.

RECOMMANDATION COW2019-90

Proposée par Samuel Cardarelli

Appuyée par Don Bouchard

QUE le rapport no. AMÉ-19-44-R, qui souligne les politiques applicables pour des rénovations ou reconstruction d'une maison située sur une plaine inondable relativement au règlement de zonage, soit reçu à titre d'information.

ADOPTÉE

9.5 Assumption de la rue Charron – subdivision Laviolette

RECOMMANDATION COW2019-91

Proposée par Don Bouchard

Appuyée par Christian Simard

QUE le comité plénier recommande au conseil d'approuver le règlement 2019-62 pour assumer la Subdivision Laviolette – Phase 8 (plan 50M-292), soit la rue Charron à Rockland.

ADOPTÉE

9.6 Offres de service d'ingénierie

RECOMMANDATION COW2019-92

Proposée par Diane Choinière

Appuyée par Don Bouchard

QU'IL SOIT RÉSOLU QUE le conseil recommande au conseil municipal d'adopter un Règlement, visant à établir une liste qui priorise les offres de service des firmes d'ingénieurs retenues pour leurs services professionnels, tel que recommandé.

ADOPTÉE

9.7 Mise à jour de la liste de projets d'immobilisations

Suite aux questions, Julian Lenhart explique que le projet des égouts de Bourget est rattaché avec le processus de frais de développement et c'est la raison pour laquelle le projet a été mis en suspens. Il explique les détails du projet.

Suite aux questions, Pierre Boucher explique que les options proposées pour l'aréna Jean-Marc Lalonde vont être limitées en fonction des directives reçues.

RECOMMANDATION COW2019-93

Proposée par André J. Lalonde

Appuyée par Samuel Cardarelli

QUE le document intitulé "Capital Project List 2019-06-11" soit reçu à titre d'information

ADOPTÉE

9.8 Services de la protection - rapport mensuel (mai 2019)

RECOMMANDATION COW2019-94

Proposée par Carl Grimard

Appuyée par Christian Simard

QUE le rapport No. PRO2019-017 au sujet des statistiques mensuelles pour le mois de mai 2019, soit reçues à titre d'information.

ADOPTÉE

9.9 Statistiques mensuelles de la construction - mai 2019

RECOMMANDATION COW2019-95

Proposée par Samuel Cardarelli

Appuyée par Michel Levert

QUE les statistiques mensuelles du département de la construction soient reçues à titre d'information.

ADOPTÉE

10. Autres items

Le conseiller Carl Grimard informe le personnel que l'herbe a besoin d'être coupée au long de la rue Des Pins, en direction du village Morris.

Le conseiller Mario Zanth demande une mise à jour concernant le ramassage des sacs de sable. Julian Lenhart confirme que le processus est en cours, lequel va prévoir des points de collecte.

Le conseiller Samuel Cardarelli demande s'il est possible d'évaluer les options de ralentissement de la vitesse sur le chemin Poupart, suite à de nombreux accidents. Le maire Desjardins demande qu'un rapport soit préparé avec des recommandations sur le sujet.

Suite aux questions, Brian Wilson explique le processus suivi lors de problématiques de cours non entretenues.

11. Ajournement

Le maire lève l'assemblée à 22h29.

Guy Desjardins, Maire

Maryse St-Pierre, Greffière adjointe

