

le 21 février 2020

Monique Ouellet
Greffière
Cité de Clarence-Rockland
1560, rue Laurier
Rockland, Ontario
K4K 1P7

REÇU
26 FEV. 2020
CITÉ CLARENCE-ROCKLAND

Madame Ouellet,

Nous les propriétaires/résidents des rues Powers, Chené et Giroux nous objectons à la demande de modification au Règlement de zonage no. 2016 de la Cité de Clarence-Rockland avec l'intention de construire une habitation jumelée avec un logement secondaire au sous-sol de chaque unité principale sur la rue Powers.

We the owners/residents of Powers, Chené and Giroux streets are not approving the application for an amendment to the City of Clarence-Rockland Zoning By-Law No. 2016-10 in which the owner intends to build a semi-detached dwelling with a secondary dwelling in the basement of each principal unit.

Voici les raisons pour lesquelles nous nous objectons:

- La rue Powers dont l'emprise est de 3.66 mètres est très étroite et considérée presque une ruelle utilisée dans le passé pour le passage de vaches se rendant au pâturage.
- Même à l'été il est impossible que deux voitures se croisent sans avoir à entrer sur la propriété d'un résident, alors imaginez-vous l'hiver avec la neige et ses bancs de neige.
- Les camions commerciaux tels que le camion de déchets et recyclage doivent rentrer de reculons car il n'y a pas d'endroit pour faire le virage.
- Les autres camions commerciaux garés sur la rue empêchent une voiture de passer et on doit constamment faire marche arrière et retourner à l'autre bout de la rue.
- Les visiteurs ou les contracteurs de rénovation de cette rue ne peuvent pas se stationner sur la rue, alors ils se stationnent sur la rue Chené ce qui fait fâcher les résidents de cette rue qui perdent la possibilité de se servir de la devanture de leur résidence sans compter les nombreuses voitures garées dû à l'école Ste-Trinité.
- Beaucoup de nouvelles jeunes familles vivent maintenant sur Powers et les enfants font du vélo et jouent dans la rue. Le sud de cette rue est en pente abrupte et les voitures descendent rapidement sans considérer les enfants au bas de la côte.
- Ce duplex générerait au minimum quatre voitures et déjà avec la nouvelle propriété construite (dont son voisin) il y a un

embouteillage.

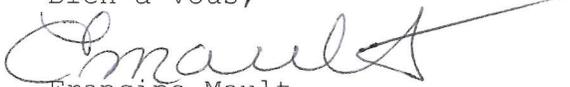
-Le commerce Modelo génère déjà plusieurs voitures aussi durant ses heures d'opération.

-Nous sommes très préoccupés pour la sécurité des enfants et des parents...un accident est vite arrivé.

-Cette rue est aussi utilisée comme raccourcie de Laurier/Chéné et vice-versa tôt le matin quand les gens quittent pour le travail aux heures de pointe.

Nous souhaitons que vous porterez une attention très attentive à nos doléances et préoccupations et nous vous remercions pour l'attention que vous porterez à notre pétition et voulons être informés du suivi de notre pétition.

Bien à vous,



Francine Mault

Représentante pour la pétition

883, rue Giroux, C.P. 588

Rockland, Ontario

K4K 1K6 613-446-5847 (fmault@hotmail.com)

NOM	ADRESSE	SIGNATURE
FRANCINE MAULT	883 GIROUX	Emault
GREG MAULT	883 Giroux	Gmault
Christine St-Denis	1791 rue Chéné	Christine St-Denis
Claude He Parisien	1850 rue Chéné	Claudette Parisien
Linda Lavoie-Schoeffler	816 rue Powers	Linda L. Schoeffler
Helen Pace	764 Powers St.	Helen Pace
IRENE SIMARD	764 POWERS ST.	Irene Simard
Ryam ALAKOULA	756 powers ST.	
RAYMONDE SIMONEAU	724 Powers	Raymonde Simoneau
YVON SAUVE	733 Powers	Yvon Sauve
Carol Louise	737 Powers	Carole Louise
Elodie Gauthier	835 Powers	E Gauthier

NOM	ADDRESS	SIGNATURE
Nathaniel Gauthier	835 Powers St.	N. Gauthier
Michael Bertrand	817 Powers St	M. Bertrand
YANNICK SCHAEFFER	810 POWERS ST	Yannick Schaeffer
Francine MAULT	1825 LAURIER ST (propriétaire)	F. Mault
Madelynn Cooper	853 Giroux St.	M. Cooper
Donovan Cooper	853 Giroux St	D. Cooper
Catherine Brown	853 772C GIROUX ST	C. Brown
DAVE PRINI	773 Powers	D. Prini
Michel Bastien	782 Powers	M. Bastien
Stéphane Emond	1833 Laurier	S. Emond
GREG MAULT	1825 Laurier	G. Mault

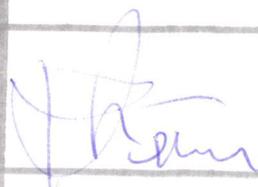
NOM

ADDRESS

SIGNATURE

PIERRE CHÉNIER

835 RUE
GIRoux
Rockland ON



Joanne Chénier

835 rue Giroux
Rockland ON



DANIEL GRATTON

1829 LAURIER RYKING



Sebastian Charron

791 Powers



LAURENCE SAUVE

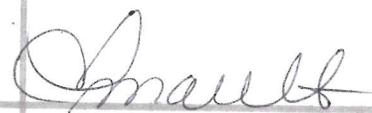
Laurence Sauve



861, RUE GIROUX

(propriétaire)

FRANCI'NE MAULT



JASON MURRAY

715 POWERS

